

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 27 » декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 2076 от « 24 » декабря 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «Интер-электро» Шабалин А.В.

представитель Регионального  
оператора Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО УК "Дом с добром"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) Захарова Л.Е., Брызгалов А.Н., Кирпичников В.Ю.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
**расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Интер-электро»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 80/21 от 12 августа 2021 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана   
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 12.08.2021  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.10.2021  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

27.12.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
работы по капитальному ремонту **крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
работы по капитальному ремонту **крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 22.12.2021

2. КС-2 № 1-2 от 15.12.2021

3. *Акт об ответственности от 27.12.2021*

4. *Копия уведомления № 55-ОБ-9462/21 от 24.12.2021*

5. *Акт об отсутствии собственников при согласовании КС-2*

6. *Копия протокола № 123-Н от 27.12.2021*

7. *Расчет неустойки*

8.

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

подпись

А. С. Тропин

расшифровка подписи

подпись

А.В. Шабалин

расшифровка подписи

подпись

*Щеголов А.И.*

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Захарова Л.Е.

расшифровка подписи

подпись

Брызгалов А.Н.

расшифровка подписи

подпись

Кирпичников В.Ю.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

подпись

А. С. Тропин  
расшифровка подписи



Форма по ОКУД	Код
	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО
Подрядчик	ООО "Интер-электро" по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8 по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 8 по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 80/21
	дата 12 08 2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	22.12.2021	с	по
		12.08.2021	15.12.2021

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		160 020,79	160 020,79	160 020,79
	в том числе:				
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		160 020,79	160 020,79	160 020,79

Итого	160 020,79
НДС	0,00
Всего, без НДС	160 020,79
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС	0,00
Всего с учетом снижения, без НДС	160 020,79

Сумма начисленной неустойки, руб. 8 161,06

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора 80/21 от 12.08.21

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 151 859,73



Подрядчик	Директор	А.В. Шабалин
	(должность)	(расшифровка подписи)
М.П.		
Технический заказчик	Директор	В. И. Елизаров
	(должность)	(расшифровка подписи)
М.П.		

